

В силу ч. 1 ст. 209 Гражданского кодекса Российской Федерации собственнику принадлежит права владения, пользования и распоряжения своим имуществом.

В соответствии со ст. 301 Гражданского кодекса Российской Федерации, собственник вправе истребовать свое имущество из чужого незаконного владения.

В ходе судебного разбирательства установлено следующее.

14 мая 2016 г. между сторонами был заключен договор аренды, согласно которому Гольдберг И. М. передал Ивановой Е. В. в аренду нежилое помещение «Салон красоты LaGracia» по адресу: г. Москва, ул. Ленская, д. 2/21.

В обоснование заявленного иска Иванова Е. В. сослалась на то обстоятельство, что ответчик прекратил доступ истца в помещение, сменив замки на входной двери.

Указанное обстоятельство установлено решением Хамовнического районного суда города Москвы от 14 декабря 2016 г. по делу № 2-5291/16.

Из искового заявления, объяснений истца следует, что в помещении осталось имущество истца, которое ответчик передать истцу отказался.

Доказательств обратного суду ответчиком не представлено.

Напротив, факт нахождения у ответчика имущества истца подтверждается электронной перепиской сторон, материалом проверки КУСП-19397 от 20 сентября 2016 г., товарными накладными, товарными и кассовыми чеками, инструкциями на спорное имущество.

При таких обстоятельствах исковые требования Ивановой Е. В. подлежат удовлетворению.

В соответствии со ст. 98 ГПК РФ с ответчика в пользу истца подлежат взысканию расходы по оплате государственной пошлины в размере 300 руб. 00 коп.

На основании изложенного, руководствуясь ст. ст. 194-198, 234-236 ГПК РФ, суд

РЕШИЛ:

Исковые требования Ивановой Елены Викторовны к Гольдберг Игорю Михайловичу об истребовании имущества из чужого незаконного владения удовлетворить.

Обязать Гольдберг Игоря Михайловича передать Ивановой Елене Викторовне следующее имущество: Телевизор Samsung, Телевизор Haier, Кулер для воды Оазис QUARTZ BM 1 RRHSY, Музыкальный центр Technics, Горячие ножницы Jaguar TC 400 5.5 комплект, Приставка (к цифровому телевидению) Clotcod, Лампа лупа 5Д штатив (стойка), Полка под лаки для ногтей OPI, Подушка и плед для педикюрного кресла, Плакаты OPI - 2 шт., Глобус (винный), Плед на косметологическое кресло, Декоративные цветы 2 шт., Плакат в косметологический кабинет, Ширма-перегородка «Красота спасет мир», Книжка-сейф, Сварочный аппарат и тепловая пушка, Чайный сервиз (на 12-ть персон), Краски для волос: Матрикс Колор Синк очень-очень светлый блондин - 30 штук, Матрикс Колор Синк пастельный, золотистый, пепельный, 20 штук, Матрикс Колор Синк перламутровый, светлый шатен, коричнево-медный, 16 штук; Матрикс Крем - оксидант 3%,6%,9%, 12% -10 штук, Матрикс Мусс для объема, Эликсир, Спрей, Шампунь, Кондиционер - 10 штук, Кератиновое выпрямление волос Brazilian Blowout, из 4 шт. (2 шампуня, 1 осн. ср-во 1, и сыворотка 1), Огнетушитель, Штендер, Уголок потребителя 70x80 см., Бухгалтерская и расходная документация.

Взыскать с Гольдберг Игоря Михайловича в пользу Ивановой Елены Викторовны расходы по оплате государственной пошлины в размере 300 (триста) рублей 00 копеек.

Ответчик вправе подать в Хамовнический районный суд города Москвы заявление об отмене заочного решения в течение семи дней со дня вручения ему копии этого решения.

Заочное решение может быть обжаловано сторонами также в апелляционном порядке в Московский городской суд в течение месяца по истечении срока подачи ответчиком заявления об отмене заочного решения, а в случае, если такое заявление подано, - в течение месяца со дня вынесения определения об отказе в удовлетворении этого заявления.

Судья

Судья

Секретарь

